

• مرسوم التصنيف ...

حقة جديدة!

• التعليم المهني وآفاقه
الجديدة في قطاع البناء

المقاول اللبناني

Lebanese Contractor

Issue No. 180 - April 2019

العدد ١٨٠ - نيسان ٢٠١٩



نقابة المقاولين

تدق ناقوس الخطر



مجلس ادارة نقابة المقاولين

الرئيس الفخري:

المهندس الشيخ فؤاد جميل الخازن

الرئيس:

المهندس مارون الحلو

نائب الرئيس:

السيد جهاد العرب

أمين السر:

السيد محمود مهدي

أمين المال:

المهندس عصمت صعب

الاعضاء:

المهندس حسين الموسوي

المهندس عبود سكرية

المهندس جوزف المعلوف

المهندس شارل اده

السيد حسيب الرئيس

السيد نقولا سروجي

السيد ايلي خوري

السيد مرسيل كيروز

الهيئة المشرفة على المجلة:

المهندس عبود سكرية

السيد محمود مهدي

● الآراء والمواضيع والمقالات

الدرجة في المجلة لا تعبر بالضرورة

عن رأي النقابة

الطباعة:



المقاول اللبناني

كلمة

قبل سقوط الهيكل!

الحالة الصعبة التي تعيشها شركات المقاولات اللبنانية غير مسبوقة، فالإختناق المالي يكاد يقضي على هذه الشركات ويفلسها ويضرب أسسها ويشرد عائلات العاملين فيها من مهندسين وإداريين وفنيين وعمال... لا يمكن للدولة أن تلزم المشاريع قبل توفير التمويل اللازم والكافي لإنجازها، ولا يمكن تصور أن الدولة تتكل على المقاولين لتمويل مشاريعها دون إبلاغهم بذلك!

لا يمكن للدولة أن تلزم المشاريع قبل توفير التمويل اللازم والكافي لإنجازها، ولا يمكن تصور أن الدولة تتكل على المقاولين لتمويل مشاريعها دون إبلاغهم بذلك!

باستطاعة الدولة والاجهزة الرسمية الركون إلى تجارب الدول الاخرى حيث يتم اشراك المقاولين في الهندسات المالية والسياسات التنفيذية والقطاعية؛ ولكن ذلك يحصل وفق امكانات محددة ومعروفة سلفاً ترتكز إلى هندسات مالية مدروسة بدقة وعناية.

أما اليوم، فما يحصل من تأخير متمادي في تسديد كشوفات ومستحقات المقاولين إنما يرهق هذه الشركات بالفوائد المصرفية ويحول دون إمكانية تطورها وتقدمها؛ لا بل إنها بالكاد تحافظ على وجودها.

إن الوضع الاقتصادي والمالي بلغ مراحل متقدمة من الحساسية والتعقيد فالمطلوب إيجاد الحلول وليس تقاذف المسؤوليات كيضما اتفق!

«المقاول اللبناني»

مجلة شهرية تصدر عن نقابة مقاولي الاشغال العامة والبناء اللبنانية

رئيس التحرير: رامي الرئيس

المدير المسؤول: منير رافع

المدير الفني: ابراهيم الشريف

العلاقات العامة: دنيا نجم

الصور: علي سيف الدين

الاعلانات:

تراجع بشأنها إدارة المجلة

سعر العدد:

٥٠٠٠ ل.ل.

العنوان:

كورنيش النهر - بناية برج فيكتوريا-

الطابق الخامس - بيروت

هاتف وفاكس:

٠١/٦١١٣١٨ / ٦١١٣١٢

ص.ب. ٦٨١٨ - بيروت ٥٥٤٤٩ -

سن الفييل

البريد الإلكتروني:

almoukawel@hotmail.com



lebanese contractor magazine



@almoukawel

توزيع الاشتراكات والمكتبات:

Top Speed

هاتف: ٠١/٦٥٣٢٦٠/٦٥٣٢٧٠

الاشتراك السنوي:

للأفراد والمؤسسات:

١٥٠,٠٠٠ ل.ل.

للمنتسبين الى النقابة:

٨٠,٠٠٠ ل.ل. (فئة رابعة)

١٢٠,٠٠٠ ل.ل. (فئة ثالثة)

١٦٠,٠٠٠ ل.ل. (فئة ثانية)

٢٥٠,٠٠٠ ل.ل. (فئة اولى)



في هذا العدد

٥

أخبار نقابة المقاولين

١٢

أخبار نقابة المهندسين

١٨

أخبار المقاولات

٢٦

الحدث: هل سيصبح حلم الكهرباء ٢٤/ ٢٤ حقيقة؟

٣٠

تحديث: إنشاء هيئة تصنيف موحدة تؤمن المساواة

٣٦

مواكبة: التعليم المهني وأفاقه الجديدة في قطاع البناء

٣٨

مشروع: طريق اهمج - اللقوق - العاقورة

٤٢

مقابلة: الخازن: اللامركزية الحل الأفضل لأزمة الكهرباء

٥٤

بنك المعلومات

Monthly Magazine Issued by
Lebanese Contractors Syndicate

Editor-In-Chief:
Rami Rayess

Responsible Director:
Munir Rafeh

Art Director:
Ibrahim Al-Sharif

Public Relations:
Dunia Najem



Photos:
Ali Seifeddine

Issue Price:
5000 L.L

Annual Subscription:
150,000 L.L

Address:
Corniche An-Nahr,
Victoria Tower bldg,
5th Floor, Beirut, Lebanon
Tel/ Fax:
01 611312 - 611318
P.O.B.6818- Beirut
55449- Sin El Fil

E-mail:
almoukawel@hotmail.com

 [lebanesecontractormagazine](https://www.facebook.com/lebanesecontractormagazine)
 @almoukawel

Printed By:


RAIDY
RAIDY PRINTING GROUP S.A.L.
www.raidy.com | raidy@raidy.com



LEBANESE

CONTRACTOR

Bottom Line

Before It's Too Late!

The unprecedented crisis that Lebanese Contracting Companies are confronting requires immediate resolutions.

The financial blockade imposed on those companies jeopardizes the whole sector and the beneficiaries from this sector!

In other countries, contractors are encouraged to participate in financing projects; either through BOT or other alternatives, but this would be studied beforehand and would not inflict negatively on the financial capacities of the companies.

It is not in the best interest of the government to refrain from paying the accumulated debts to contractors which exceed 300\$ million. This debt has a negative impact on banks, insurance companies importers, suppliers, in addition to all the workers in this field: engineers, contractors, technicians, etc...

An urgent solution needs to be done, before it is too late!

«*Lebanese Contractor*»

Board of Directors:

Honorary President:

Fouad Jamil Al-Khazen

President:

Eng. Maroun Helou

Vice-President:

Jihad el-Arab

Secretary:

Mahmoud Mehdi

Treasurer:

Eng. Osmat Saab

Members:

Eng. Hussein Mousawi

Eng. Abdo Sukarieh

Eng. Joseph Maalouf

Eng. Charles Edde

Hassib el-Rayess

Nicolas Srouji

Elie Khouri

Marcel Kairouz

Supervising Committee:

Abdo Sukarieh

Mahmoud Mehdi